



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 245

28 Μαρτίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 169 μ² στη θέση «Μάτσιου» περιφέρειας Κοινότητας Χειμαδιού του Νομού Πρέβεζας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο δίκτυο κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων καθώς και προκηπίων στην περιοχή εκπόνησης Πολεοδομικής Μελέτης της Κοινότητας Εξοχής Ν. Θεσ/νίκης. 2

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Γαμβέττα, Ελ. Θεοδωρίδη, Ασ. Θεοδωρίδη και 28ης Οκτωβρίου του Δήμου Θεσ/νίκης, Ν. Θεσ/νίκης 3

Μερική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πρέβεζας στα Ο.Τ. 44, 45, 47 και 48 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στο Δήμο Κισσάμου 5

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 548 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 169 μ² στη θέση «Μάτσιου» περιφέρειας Κοινότητας Χειμαδιού του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΑΝΑΠΛ/ΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 532/70 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

β) Του Ν. 998/79 «περί Προστασίας των Δασών και Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

1. Του άρθρ. 41 παρ. 1 και

2. Του άρθρ. 38 παρ. 1

γ) Του Ν. 2218/94, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/94 για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.

3. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 Διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

4. Την αριθ. 546/11.3.97 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη αποψίλωση την έκταση των 169μ² που βρίσκεται στη θέση «Μάτσιου» περιφέρειας Κοινότητας Χειμαδιού του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Κοινοτική δασική έκταση και αγροτικό δρόμο.

Βόρεια: Κοινοτική δασική έκταση.

Νότια: Κοινοτική δασική έκταση και αγροτικό δρόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 13 Μαρτίου 1997

Ο Αναπλ/τής Περιφερειακού Διευθυντή

ΣΤ. ΚΕΝΤΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

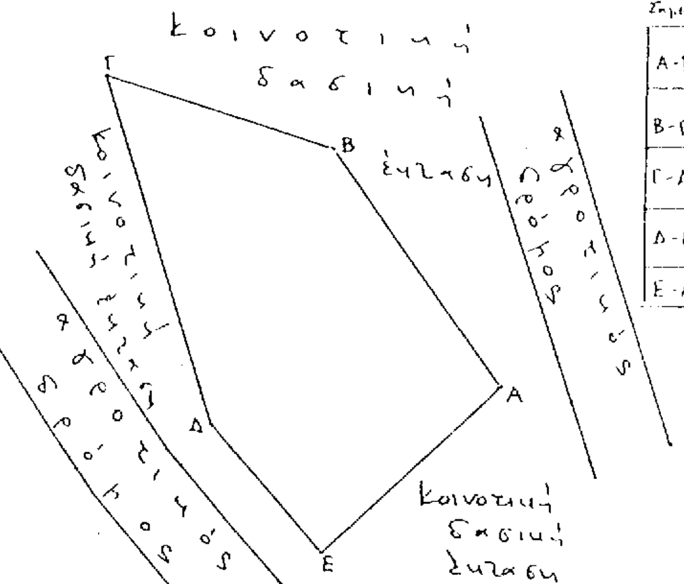
Ανήκει στην αριθ. 5481/13-3-97 απόφαση του κ. Αναπ/τή Περ/κού Διευθυντή Πρέβεζας

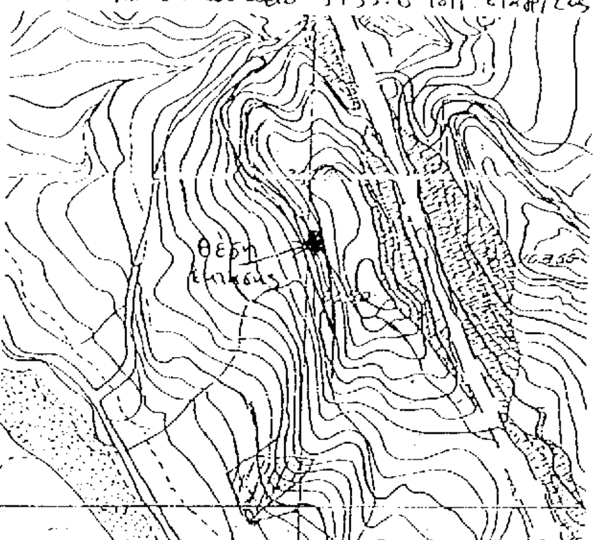
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας εκτάσεως 169 $μ^2$ στη θέση "Μάτσιου" Κοινότητας Χειμαδιού Πρέβεζας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250

Σημεία	Γων.	Κλίση	Μήκος
Α-Β	360^β	15%	12,5
Β-Γ	320^β	20%	10,5
Γ-Δ	180^β	10%	15,5
Δ-Ε	155^β	20%	7,5
Ε-Α	52^β	40%	11,1

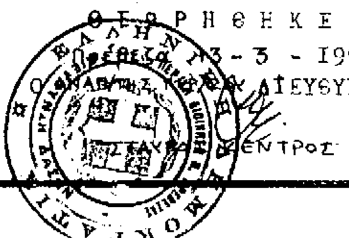




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(Α-Β-Γ-Δ-Α) Όρια εκτάσεως
═══ Δρόμοι αμαξιτοί

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 13-3-1997
Ο ΑΝΑΠ/ΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΕΝΤΡΟΣ



Ο
Διευθυντής Δασών
Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Ο
Συντάκτης
Β. ΔΑΛΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/2355/ΠΣΚ/140 (2)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο δίκτυο κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων καθώς και προκηπίων στην περιοχή εκπόνησης Πολεοδομικής Μελέτης της Κοινότητας Εξοχής Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α') και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ» (ΦΕΚ 90Α), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α').

5. Την άπόφαση 21/31.3.95 Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσ/νίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσ/νίκης» (ΦΕΚ 392Β'/ 11.5.95).

6. Τη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/νίκης, όπως διατυπώθηκε στην 143/11.2.97 πράξη του μετά τη σχετική από 7.2.97 εισήγηση του ΤΠΣΚ της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθ. 29Α' του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθ. 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή των οικείων Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται η επιβολή της αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες στο δίκτυο κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων, καθώς και προκηπίων στην περιοχή εκπόνησης της Πολεοδομικής Μελέτης Κοινότητας Εξοχής Ν. Θεσ/νίκης, που εγκρίθηκε με την 29/οικ/ 31914/ΠΣΚ/2005/26.7.96 Απόφαση Νομάρχη Θεσ/ νίκης, όπως σημειώθηκε με μπλε χρώμα στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:2000, που συνόδευε την παραπάνω Απόφαση Νομάρχη.

2. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 28 Φεβρουαρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 29/1698/ΠΣΚ/93 (3)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Γαμβέττα, Ελ. Θεοδωρίδη, Ασ. Θεοδωρίδη και 28ης Οκτωβρίου του Δήμου Θεσ/νίκης, Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α') και ειδικότερα το άρθρο 8, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα και το άρθ. 85Α, όπως προστέθηκε με το άρθ. 7 του Ν. 5367/32 (ΦΕΚ 119Α').

2. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97Α') και ειδικότερα το άρθρο 37.

3. Το Π.Δ. 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α'), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α').

5. Την υπ' αρ. 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσ/νίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσ/νίκης» (ΦΕΚ 392Β'/11.5.95).

6. Την υπ' αρ. 112/4.2.97 (συν. 5η) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης.

7. Τις διατάξεις του άρθρ. 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθ. 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή των οικείων Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

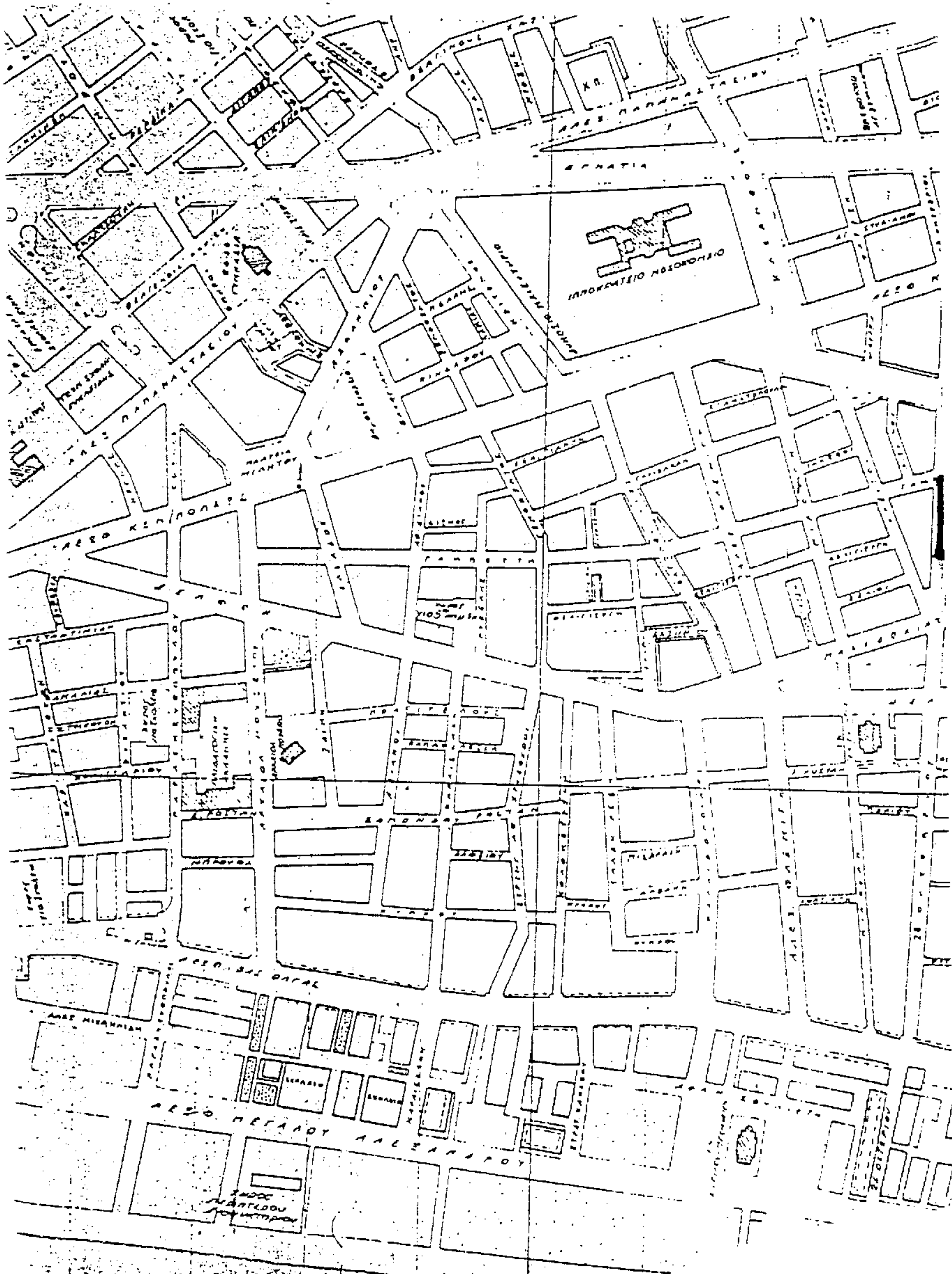
1. Παρατείνεται η επιβολή της αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών που εγκρίθηκε με την 29/ΠΣΚ/ 41246/2632/25.10.96 Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης (ΦΕΚ 1332Δ'/19.11.96), για άλλους έξι (6) μήνες στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Γαμβέττα - Ελ. Θεοδωρίδη - Ασ. Θεοδωρίδη και 28ης Οκτωβρίου του Δ. Θεσ/ νίκης, όπως αυτό φαίνεται να περικλείεται με μπλε γραμμή στο διάγραμμα κλ. 1:4.000, που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της Απόφασης αυτής.

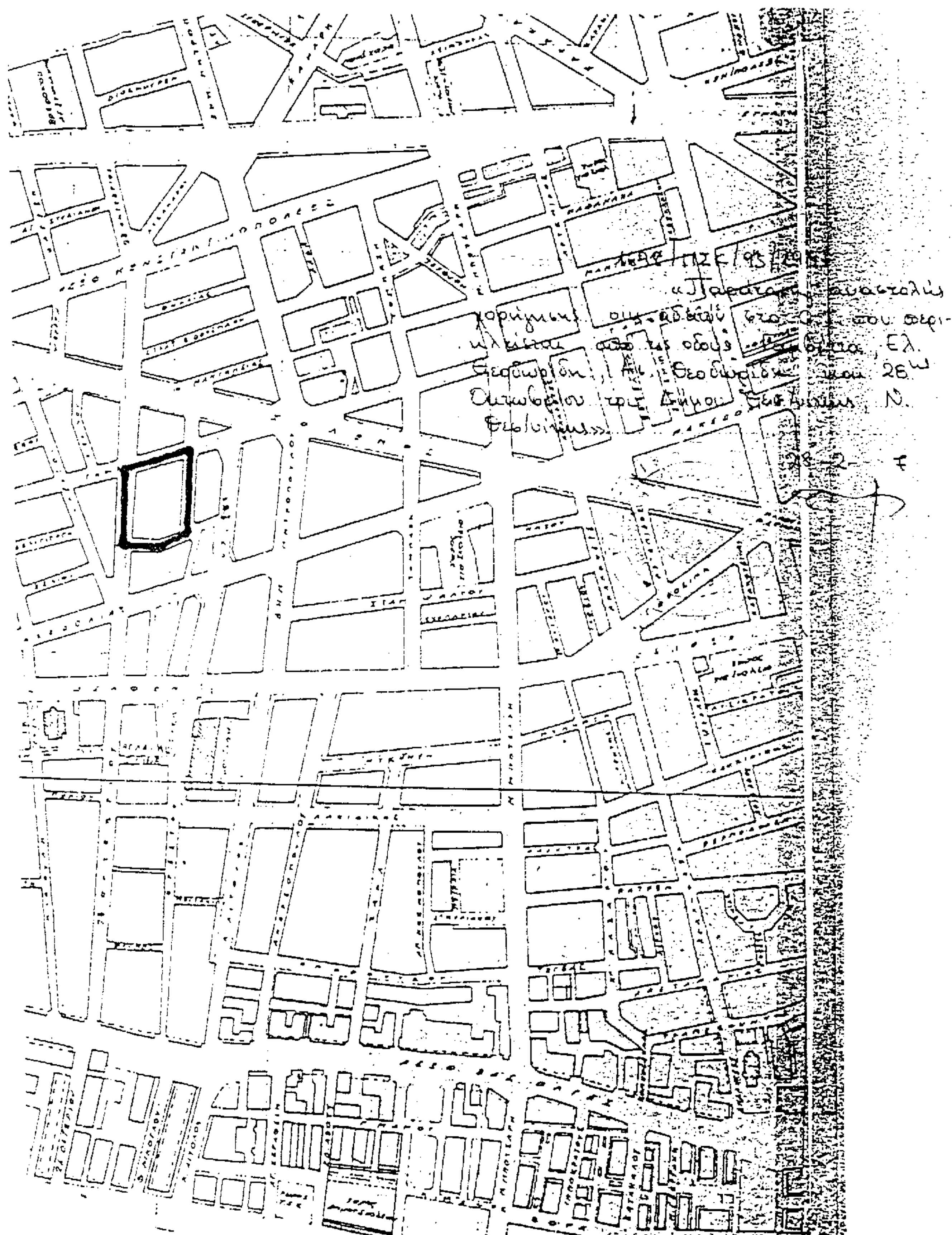
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από 19.3.97.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Φεβρουαρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΕΓΝΑΤΙΑ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ
ΓΑΜΒΕΤΤΑ
ΛΕΩ. ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ


ΠΣΕ/93
Ελ.
26
Ν.
28-2

Αριθ. Δ.Π. οικ. 316 (4)

Μερική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πρέβεζας στα Ο.Τ. 44, 45, 47 και 48.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

2. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας περί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47Α'), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/83 1971 (ΦΕκ 220Α') και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των Πολεοδομικών Σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α'), όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4Α).

4. Το Β.Δ. της 27.8.1970 (ΦΕΚ 212Δ'/26.9.70) «περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πρέβεζας και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

5. Την Αναθεώρηση του σχεδίου πόλης Πρέβεζας (ΦΕΚ 1085Δ'/22.10.92).

6. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

7. Το Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 137Α'/26.7.1985), άρθρο 27 αυτού, για τη σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.).

8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α') «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

9. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210Α').

10. Το με αριθ. 1336/23.8.96 έγγραφο του Δήμου Πρέβεζας προς το Δ.Π. και Π.Ε. που συνοδεύεται από την απόφαση 86/17.6.96 του Δημοτικού Συμβουλίου υπέρ της τροποποίησης.

11. Την απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε στο πρακτικό με αριθμό 11 θέμα 1/29.11.96.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

13. Την αρνητική εισήγηση υπ' αριθ. 2615/3.9.96 του Δ.Π. και Π.Ε. Ν. Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τη μερική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πρέβεζας στα Ο.Τ. 44, 45, 47 και 48 σύμφωνα με τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού, όπως ειδικότερα φαίνεται στο διάγραμμα που φέρει τη σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

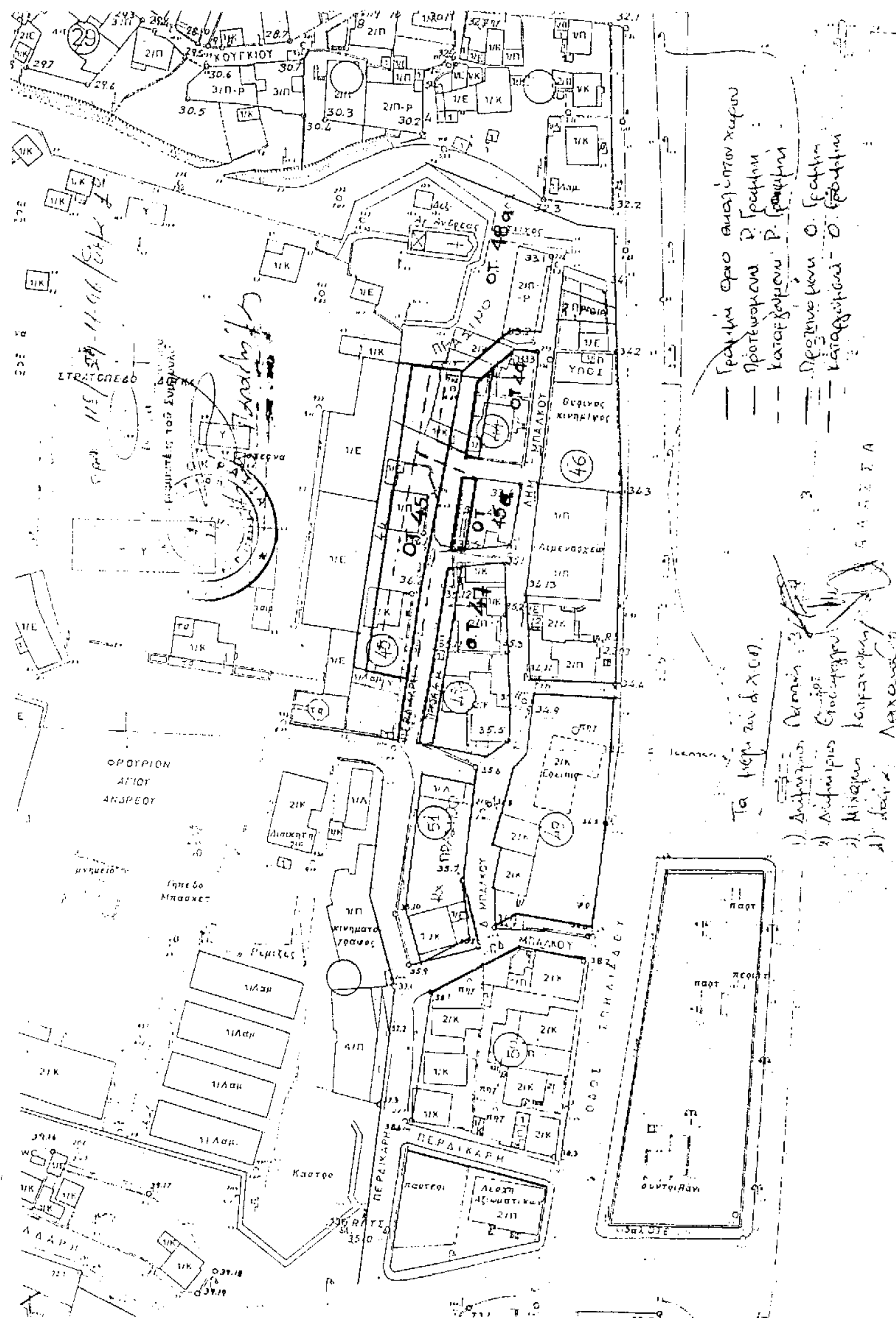
2. Εγκρίνουμε την αύξηση ύψους στο Ο.Τ. 45 από 7.50 μ. σε 10.50 μ.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 4 Φεβρουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ


ΚΟΥΓΚΙΟΥ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ
ΦΡΟΥΡΙΟΝ
ΑΓΙΟΥ
ΑΝΔΡΕΟΥ
ΟΤ 45
ΟΤ 45α
ΟΤ 47
ΟΤ 48α
ΜΠΑΛΚΟΥ
ΠΕΡΔΙΚΑΡΗ
Λιμεναρχείο
Κάστρο
ΥΠΟΣΙ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 349 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στο Δήμο Κισσάμου.

Με το υπ' αριθμ. 1893/13.2.1997 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων - Γραφείο Κισσάμου - έγινε παρακατάθεση από το Δήμο ποσού «εννέα εκατομμυρίων οκτακοσίων εξήντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων δρχ. (9.865.800).

Η ανωτέρω παρακατάθεση αφορά αποζημίωση των αναγνωρισθησομένων ως αληθινών δικαιούχων των απαλλοτριωθέντων ακινήτων της οδού Ομογενών Αμερικής, που θίγονται από την εφαρμογή του Σχεδίου Πόλεως Κισσάμου, το οποίο εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 304559/16.3.49 απόφαση του Υπουργείου Ανοικοδομήσεως και δημοσιεύθηκε στο 109/9.5.49 ΦΕΚ.

Η απαλλοτρίωση των ακινήτων έγινε με την 79/1996 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων, ύστερα από την 4151/89/389/20.2.90 απόφαση του Νομάρχη Χανίων περί κυρώσεως της 3/89 Πράξης Αναλογισμού.

Ο Δήμαρχος
ΑΝΤΩΝΗΣ ΕΛ. ΣΧΕΤΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ